



Sindacato
Inquilini
Casa e
Territorio



La casa, diritto di tutti: per un abitare inclusivo e sostenibile

speciale contratti

INDICE

1. Il contratto d'affitto ad uso abitativo	4
2. Contratto abitativo ad uso transitorio ordinario	4
3. Le regole per l'affitto a studenti universitari fuori sede	5
4. Contratto di comodato gratuito	6
5. Contratto di locazione ad uso turistico	6
6. Il contratto ad uso non abitativo	7
7. La tabella di ripartizione delle spese.....	7
8. La disdetta del contratto	8
9. Dichiarazione dei redditi: le detrazioni per gli inquilini e le agevolazioni per i proprietari	9
10. Le detrazioni per gli inquilini con contratto di locazione di alloggio sociale	10
11. Il Fondo sociale per l'affitto - la morosità incolpevole gli sfratti di finita locazione	10
12. La registrazione del contratto d'affitto	11
13. Come acquistare casa degli Enti previdenziali o di Edilizia residenziale pubblica	11
Indirizzi sedi	14

1. IL CONTRATTO D'AFFITTO AD USO ABITATIVO (legge n. 431, 9/12/98)



Canone libero (legge 431/98 art. 2 comma 1):

il proprietario ha l'obbligo di garantire la durata di 4 anni e il rinnovo automatico del contratto per ulteriore periodo di anni 4. Occorre porre molta attenzione al testo contrattuale per evitare clausole vessatorie.

Canone concordato (legge 431/98 art. 2 comma 3):

durata 3 anni più 2, il contratto e il canone devono rispondere agli accordi locali tra sindacati degli inquilini e associazioni della proprietà. L'utilizzo del contratto concordato dà diritto a particolari agevolazioni fiscali ai proprietari e detrazioni agli inquilini.

2. Contratto abitativo ad uso transitorio ordinario (legge 431/98 art. 5 comma 1)

Questo tipo di contratto si utilizza per effettive esigenze transitorie di entrambe le parti e può avere una durata che varia da un minimo di un mese ad un massimo di 18 mesi. Tali esigenze devono essere documentate, pena la conversione del contratto da transitorio a contratto con durata di 4 anni più 4. Si può stipulare sulla base del contratto-tipo locale. Il canone applicato è quello agevolato, per quanto riguarda la tassazione di norma è quella ordinaria, in particolari condizioni il proprietario può

esercitare l'opzione per la cedolare secca al 10%, altrimenti di norma è quella ordinaria. Fanno eccezione solo gli affitti per finalità turistiche (durata fino a 30 gg.) e di particolari categorie catastali (A/1 signorili, A/8 ville, A/9 palazzi di pregio storico-artistico) che lasciano al proprietario la libertà di manovra sul canone e sulla durata. Non si applicano le agevolazioni fiscali per il locatore previste per i contratti agevolati.

3. Le regole per l'affitto a studenti universitari fuori sede (legge 431/98 art. 5 commi 2-3)



Esiste una tipologia contrattuale specifica al fine di garantire e tutelare sia il proprietario che lo studente fuori sede rispetto ai diritti e doveri previsti dalle leggi. Il contratto di locazione deve essere in forma scritta, ha la durata minima di sei mesi e un massimo di tre anni e deve essere registrato entro 30 giorni dalla stipula o dalla decorrenza. Sono previste detrazioni fiscali sia per lo studente o genitore che sostiene le spese per il canone, sia per il proprietario che può scegliere la tassazione ordinaria o la tassazione con la cedolare secca.

- Giovani fra i 20 e 30 anni (per i primi tre anni)
detrazione di € 991,60 per reddito fino a € 15.493,71
- Genitori di studenti fuori sede, oltre 100 km
e in provincia diversa dalla residenza
detrazione del 19% del canone annuo versato,
comunque fino ad un massimo di € 500,27

4. Contratto di comodato gratuito



(codice civile art. 1803)

E' un contratto particolare che prevede la gratuità per l'uso dell'immobile. Non è regolato da leggi speciali come i contratti di locazione, ma risponde unicamente al codice civile. E' molto utilizzato nella cessione d'uso di immobili tra familiari per le esenzioni previste in particolare sull'imposta IMU.

E' obbligatoria la registrazione solo per una volta.

5. Contratto di locazione ad uso turistico



(legge 431/98 art. 1 comma 2 lettera c)

E' un contratto estremamente semplice, se di durata inferiore a gg 30 non vi è l'obbligo della registrazione, è sempre utile la consulenza nella stipula per evitare possibili contenziosi.

6. Il contratto ad uso non abitativo

(legge 392/78 art. 27 e segg.):

(negozi, ufficio, magazzino, capannone e simili...)



La durata contrattuale è di 6 anni più 6, per uso alberghiero di 9 anni più 9. L'uso non abitativo è tutelato da alcune garanzie riferite all'attività esercitata.

7. La tabella di ripartizione delle spese

Quando si firma un contratto di locazione mettere bene in chiaro come



andranno divise le spese accessorie e di gestione in particolare quelle condominiali (le ripartizioni tra proprietario e inquilino, le rate del condominio, quelle del riscaldamento). La materia è regolata dal codice civile dalla legge 392/78 art.9, e degli accordi territoriali legge 431/98. Per evitare ogni discussione conviene allegare al contratto di locazione una tabella di ripartizione che indichi chiaramente tutte le spese a carico dell'inquilino e quelle a carico del proprietario, tipo quella concordata tra SICET e Associazioni della proprietà. La tabella ha valore tassativo solo se esplicitamente richiamata nel contratto.

8. La disdetta del contratto



Se l'inquilino vuole andarsene:

l'inquilino può lasciare la casa anche prima della scadenza del contratto, quando ricorrono gravi motivi (meglio scrivere le modalità sul contratto) purchè avverta il proprietario con almeno sei mesi di anticipo (se deve cambiare Comune per motivi di lavoro, di studio, di salute, di famiglia. Anche l'acquisto di una casa può essere un motivo valido). Occorre inviare la comunicazione con raccomandata a/r.

Necessità del proprietario:

Il proprietario può impedire il rinnovo automatico del contratto per necessità proprie (come destinare l'immobile ad abitazione propria o di un familiare, vendere l'appartamento, se l'alloggio è all'interno di un edificio gravemente danneggiato. Ed altri casi previsti dalla legge).

Il proprietario deve inviare all'inquilino, sei mesi prima della scadenza contrattuale una raccomandata a/r specificando il motivo della disdetta.

9. Dichiarazione dei redditi: le detrazioni per gli inquilini e le agevolazioni per i proprietari



Per gli inquilini

la detrazione più comune è quella relativa ai contratti abitativi a canone libero con durata 4 anni + 4, stipulati o rinnovati con la legge 431/98 utilizzati come abitazione principale.

€ 300,00 se il reddito complessivo non supera i € 15.493,71.

€ 150,00 se il reddito complessivo è tra il limite precedente ma non supera i € 30.987,41.

Per gli inquilini con contratto concordato le detrazioni sono di € 495,80 e di € 247,90, prendendo a riferimento i redditi sopramenzionati.

Non è possibile sommare sia detrazioni sia contributi per il Fondo Sostegno Affitti.

Per i proprietari

In alternativa alla tassazione con IRPEF progressiva esiste la facoltà di tassazione dei redditi da locazione con la cosiddetta **cedolare secca**, in misura fissa con aliquote del 21% nei contratti liberi e del 10% in quelli concordati e transitori.

Per usufruirne il proprietario dovrà inviare raccomandata con a/r all'inquilino per comunicare la volontà di usufruire della cedolare secca. Nella stessa l'inquilino viene informato che il canone non sarà aumentato della rivalutazione istat nell'anno in cui il proprietario sceglie la tassazione piatta.

10. Le detrazioni per gli inquilini con contratto di locazione di alloggio sociale

Gli inquilini di edilizia pubblica per gli anni d'imposta 2014, 2015, 2016 con la dichiarazione dei redditi 2015, 2016, 2017 hanno diritto a detrazioni fiscali: pari a €900,00 con un reddito sino 15.493,71 € che si dimezzano a €450,00 con un reddito tra € 15.493, 71 e € 30.987,41.

Si tratta di un aiuto importante, introdotto dalla legge 80/2014 e raggiunto attraverso il forte impegno del SICET sul Governo e il Parlamento che sicuramente potrà dare un po' di respiro a famiglie spesso in grave difficoltà. La norma riserva questo beneficio agli inquilini titolari di un contratto di locazione di alloggi definiti "sociali", a condizione che questi siano adibiti a propria abitazione principale.

Come fare per usufruire di queste detrazioni? Portando il contratto di affitto al SICET locale che verificherà se rientra nel diritto.

11. Il Fondo sociale per l'affitto la morosità incolpevole



Il Fondo, stabilito dall'art.11 L. 431/98, è previsto per le famiglie a basso reddito, ed è un sostegno economico riservato a chi affitta da privati. La quantità del contributo e le modalità di distribuzione ed assegnazione alle famiglie sono stabilite da leggi regionali e delibere comunali. Lo stato stanziava ogni anno delle somme nella legge di stabilità per questo capitolo di spesa. E' previsto un sostegno anche per la morosità incolpevole, riferito agli inquilini che non riescono a pagare il canone di locazione a causa di intervenute difficoltà familiari (legge 80/2014).

12. La registrazione del contratto d'affitto



Per legge il contratto d'affitto deve essere registrato presso l'Agenzia delle Entrate entro 30 giorni dalla data di stipula. I contratti possono essere registrati anche tardivamente, quindi dopo i 30 giorni dalla data di stipula del contratto, avvalendosi del ravvedimento operoso. L'imposta da versare annualmente è pari al 2% del canone annuo.

La registrazione è un requisito indispensabile per avere diritto agli incentivi fiscali.

Proprietario ed inquilino sono entrambi responsabili per questa imposta (1/2 il proprietario - 1/2 l'inquilino).

Se il proprietario si dimentica di pagare, anche l'inquilino verrà considerato evasore. Di solito alla registrazione provvede il proprietario che poi si farà rimborsare la metà dell'imposta di competenza dell'inquilino. (dal 01/01/2016 l'onere della registrazione spetta al locatore, che entro 60 giorni ne dà comunicazione al conduttore art. 1, co. 59, sub. 1, L. 208/2016). Sono esenti da imposta di registro i proprietari (e gli inquilini) che esercitano l'opzione della cedolare secca. Tale operazione può essere fatta direttamente agli sportelli dell'Agenzia delle Entrate. Per la sicurezza degli inquilini e dei proprietari è consigliabile rivolgersi alle sedi SICET e CAF-CISL.

13. Come acquistare casa degli Enti previdenziali o di Edilizia residenziale pubblica



La dismissione del patrimonio abitativo interessa migliaia di famiglie ed occorre affrontare questa esperienza con molta professionalità.

Il Sicut tutela gli interessi degli inquilini che intendono partecipare ai programmi di dismissione degli appartamenti che abitano. Li segue in ogni fase della dismissione fino alla compravendita, offrendo loro – attraverso il mandato collettivo – tutti i servizi e consulenze necessari sul piano tecnico, finanziario, legale e amministrativo.

**PER AVERE RISPOSTE AL TUO PROBLEMA ABITATIVO
ASSOCIATI O RINNOVA LA TESSERA SICET
PER GLI ISCRITTI CISL LA QUOTA E' RIDOTTA**

**Le sedi Sicet e i nostri esperti sono a disposizione;
area indirizzi e numeri telefonici su www.sicet.it
facebook: Sicet Nazionale**



CENTRO
ASSISTENZA
FISCALE



Numero Verde
800-249307



- 730 e Unico
- Tasi – Imu
- Isee – Iseu
- Red
- Icric, Iclav e Accas/Ps
- Colf e badanti
- Contenzioso fiscale
- Successione
- Contratti di locazione

**SEMPLIFICHI,
NON SBAGLI,
RISPARMI.**

Chiedi al tuo
CAF CISL



INDIRIZZI



SICET NAZIONALE

Via G.M. Crescimbeni, 25 00184 Roma
tel. 06-4958701/736 - fax 06-4958646
sicet@sicet.it - www.sicet.it

VALLE D'AOSTA

Aosta 11020 - Loc. Grand Chemin, 22
Saint Christophe
tel. 0165-238287 - fax 0165-363355
valledaosta@sicet.it

PIEMONTE

SICET REGIONALE

Torino 10122 - Via Madama Cristina, 50
tel. 011-6520151 - fax 011-6520557
piemonte@sicet.it

Alessandria-Asti

Alessandria 15121 - Via Tripoli, 14
tel. 0131-204735 - fax 0131-253586
alessandria.asti@sicet.it

Asti 14100 - Via XX Settembre, 10
tel. 0141-530266 - fax 0141-593290
alessandria.asti@sicet.it

Cuneo 12100

Via Cascina Colombaro, 33
tel. 0171-321030 - fax 0171-321033
cuneo@sicet.it

Piemonte Orientale

(Novara-Biella-Verbania-Vercelli)

Novara 28100 - Via dei Caccia, 7/b
tel. 0321-623096 - fax 0321-6751040
sicet@cislnovara.it

Biella 13900 - Via Gramsci, 19
tel. 015-0973033 - fax 015-3599190

Verbania 28921 - Via Farinelli, 6/a
tel. 0323-402495 - fax 0323-405107
verbania@sicet.it

Vercelli 13100 - Via Laviny, 36
tel. 0161-255542 - fax 0161-251745
fnp.vercelli@tiscali.it

Area metropolitana

Torino e Canavese

Torino 10122 - Via Madama Cristina, 50
tel. 011-6520151 - fax 011- 6520557
torino@sicet.it

Ivrea 10015 - Via Ravaschietto, 1
tel. 0125-641114
ivrea@sicet.it

LOMBARDIA

SICET REGIONALE

Milano 20127 - Via Gerolamo Vida, 10
tel. 02-89355585 - fax 02-89355590
lombardia@sicet.it

Asse del Po

(Cremona-Mantova)

Cremona 26100 - V.le Trento e Trieste, 54/a
tel. 0372-596811 - fax 0372-596850
sicet.cremona@gmail.com

Mantova 46100 - Via Torelli, 10
tel. 0376-352252 - fax 0376-362856
mantova@sicet.it

Bergamo 24126 - Via Carnovali, 88/a
tel. 035-324230/1 - fax 035-324113
roberto.bertola@cisl.it

Brescia Vallecamonica
Brescia 25128 - Via Altipiano d'Asiago, 3
tel. 030-3844760 - fax 030-3844501
sicet.brescia@cisl.it

Brescia 25128
c/o Acli Via Spalto S. Marco, 37bis
tel. 030-2409836 - fax 030-2409834
sicet@aclubresciane.it

Milano
Area metropolitana
Milano 20124
Via Casati, 5
tel. 02-29522100/29521797
fax 02-29411670
milano.segreteria@sicet.it

Monza-Brianza-Lecco
Monza 20052 - Via Dante, 17/a
tel. 039-2399259/23991 - fax 039-2300756
monza@sicet.it

Lecco 23900 - Via Besonda Inf., 11
tel. 0341-275569 - fax 0341-275575
sicet.lecco@cisl.it

Pavia-Lodi
Pavia 27100 - Via Rolla, 3
tel. 0382-538180 - fax 0382-302756
sicet.pavia@cisl.it

Lodi 26900 - P.le Giovanni Forni, 1
tel. 0371-5910214/59101 - fax 0371-5910261
lodi@sicet.it

Sondrio 23100 - Via Bonfadini, 1
tel. 0342-527811 - fax 0342-527891
sicet@cisl.sondrio.it

Dei Laghi (Como-Varese)
Varese 21100 - Via Bernardino Luini, 5
tel. 0332-28365 - fax 0332-240579
sicetvarese@libero.it

Como 22100 - Via Brambilla, 24
tel. 031-296210 - fax 031-301110
sicet@ust.it

VENETO
SICET REGIONALE
Mestre 30171 - Via Piave, 7
tel. 041-5330811 - fax 041-982596
veneto@sicet.it

Padova-Rovigo
Padova 35137 - Via del Carmine, 3
tel. 049-8220611 - fax 049-8220600
padova-rovigo@sicet.it

Rovigo 45100 - Viale Tre Martiri, 87/a
tel. 0425-399211/26 - fax 0425-399205
padova-rovigo@sicet.it

Treviso-Belluno
Treviso 31100 - Via Cacciatori del Sile, 23
tel. 0422-585811/578411 - fax 0423-578412
d.marangon@cisl.it

Belluno 32100 - Via Vittorio Veneto, 284
tel. 0437-212811
ust.belluno.treviso@cisl.it

Venezia 30172 - Via Ca' Marcello, 10
tel. 041-2905939 - fax 041-5315545
venezia@sicet.it

Verona 37133 - Lungadige Galtarossa, 22/d
tel. 045-8096934 - fax 045-8004977
verona@sicet.it

Vicenza 36100 - Via Carducci, 23
tel. 0444-228711 - fax 0444-547361
vicenza@sicet.it

**FRIULI VENEZIA GIULIA
SICET REGIONALE**

Trieste 34133
Via S. Francesco, 4/1 sc. B – 1° p.
tel. 040-370900
trieste@sicet.it

Gorizia 34170 - Via Manzoni, 5
tel. 0481-533321 - fax 0481-34615
gorizia@sicet.it

Pordenone 33170 - Via S. Valentino, 30
tel. 0434-546415 - fax 0434-546480
sicet.pordenone@cisl.it

Udine 33100 - Via C. Percoto, 8
tel. 0432-246437 - fax 0432-246420
udine@sicet.it

**LIGURIA
SICET REGIONALE**

Genova 16123 - Campetto, 10
tel. 010-2473260/2470537
fax 010-2475630
sicet.liguria@libero.it

Genova-Chiavari
Genova 16123 - Campetto, 10
tel. 010-2473260-2470537 - fax 010-2475630
sicet.liguria@libero.it

Chiavari 16034 - p.za Roma, 36/1
tel. 0185/325332 - fax 0185-306588
sicet.liguria@libero.it

Imperia-Savona
Imperia 18100 - Via Des Geneys, 8/1
tel. 0183-272800 - fax 0183-275216
sicetimperiasavona@gmail.com

Savona 17100 - P.za Martiri della Libertà, 28
tel. 019-804790 - fax 019-809494
savona@sicet.it

La Spezia 19125
Via Paolo Emilio Taviani, 52
tel. 0187-253230 - fax 0187-253253
mario.ricco@cisl.it

**EMILIA ROMAGNA
SICET REGIONALE**

Bologna 40121 - Via Milazzo, 16
tel. 051-256734 - fax 051-255896
emiliaromagna@sicet.it

Bologna-Imola
Area metropolitana
Bologna 40121 - Via Milazzo, 16
tel. 051-256734 - fax 051-255896
bologna@sicet.it

Emilia Centrale
(Modena-Reggio Emilia)
Modena 41100 - Via Rainusso, 56
tel. 059-890858 - fax 059-890941
modena@sicet.it

Reggio Emilia 42100 - Via Turri, 71
tel. 0522-357415 - fax 0522-357401
sicet@cislreggioemilia.it

Ferrara 44121 - C.so Piave, 60
tel. 0532-777611 - fax 0532-777644
ferrara@sicet.it

Parma-Piacenza
Parma 43100 - Via Lanfranco, 21/a
tel. 0521-037697 - fax 0521-940962
sicetpr@cisl.it

Piacenza 29100 - Via P. Cella, 11
tel. 0523-758210 - fax 0523-453964
ust_piacenza@cisl.it

Romagna
(Forlì-Cesena-Ravenna-Rimini- Faenza)
Cesena 47521FC - Via R. Serra, 15
tel. 0547-644611 - fax 0547-611220
sicet.cesena@cisl.it

Faenza 48018 (RA) - Piazza IX Febbraio, 4
tel. 0546-670911 - fax 0546-670927
sicet.faenza@cisl.it

Forlì 47121 FC - P.za del Carmine, 20
tel. 0543-454511 - fax 0543-454541
sicet.forli@cisl.it

Ravenna 48124 - Via Vulcano, 78/80
tel. 0544-261811/261988 - fax 0544-261911
sicet.ravenna@cisl.it

Rimini 47922 - Via Caduti di Marzabotto, 30
tel. 0541-799832 - fax 0541-774109
sicet.rimini@cisl.it

TOSCANA **SICET REGIONALE**

Poggibonsi (SI) 53036 - Via Salceto, 1
tel. 0577-982574 - fax 0577-924980
toscana@sicet.it

Arezzo 52100 - Via Michelangelo, 116
tel. 0575-355632/354071 - fax 0575-24867
sicetarezzo@libero.it

Firenze-Prato
Firenze 50122 - Via Carlo del Prete, 135
tel. 055-326901 - fax 055-3269099
sicetfirenzeprato@gmail.com

Prato 59100 - Via Pallacorda, 5
tel. 0574-699102 - fax 0574-21076
sicetfirenzeprato@gmail.it

Livorno 57125 - Via Goldoni, 73
tel. 0586-899732 - fax 0586-882093
livorno@sicet.it

Lucca 55100 - Viale Puccini, 1780
tel. 0583-508816/15 - fax 0583-508886
lucca@sicet.it

Massa C. 54100 - Via Beatrice, 6
tel. 0585-47466 - fax 0585-812998
massacarrara@sicet.it

Pisa 56100 - Via Corridoni, 36
tel. 050-518111/518206 - fax 050-29467
pisa@sicet.it

Pistoia 51100 - Viale Matteotti, 37
tel. 0573-97011 - fax 0573-33155
pistoia@sicet.it

Siena-Grosseto
Siena 53100 - V.le Toselli, 14/a
tel. 0577-289206 - fax 0577-982574
siena@sicet.it

Grosseto 58100 - V.le della Pace, 132
tel. 0564-24328 - fax 0564-420564
grosseto@sicet.it

UMBRIA **SICET REGIONALE**

Terni 05100 - Via del Cassero, 20
tel. 0744-20791/2079243 - fax 0744-2079255
umbria@sicet.it

Perugia 06124 - Via Campo di Marte, 4/n -5
tel. 075-5067427 - fax 075-5009163
umbria@sicet.it

Terni 05100 - Via del Cassero, 20
tel. 0744-20791/2079243 - fax 0744-2079255
umbria@sicet.it

MARCHE **SICET REGIONALE**

Ancona 60127 - Via dell'Industria, 17
tel. 347.9005671 - fax 071.505207
sicet.marche@cisl.it

Ancona 60127 - Via Ragnini, 4
tel. 071.2022236 – fax 071 2822229
sicet@ancona.cisl.it

Ascoli Piceno 63100 - C.so V. Emanuele, 37
tel. 0736.24951 – fax 0736.251767
ascolipiceno@sicet.it

Macerata 62100 - Via Ghino Valenti, 27/35
tel. 0733.4075256 – fax 0733.4075222
macerata@sicet.it

Fermo 63900 - Via Sant’Alessandro, 3
tel. 0734.60971
fermo@sicet.it

Pesaro 61100 - Via Porta Rimini, 13
tel. 0721.380511 – fax 0721.30212
sicetpesaro@virgilio.it

ROMA E LAZIO SICET REGIONALE

Roma 00185 - Via Napoleone III, 6
tel. 06-4940935/4468167
fax 06-4940935/4468167
romaelazio@sicet.it

Frosinone 03100 - Via Pescennio Nigro, 1
tel. 0775-82291 - fax 0775-872372
sicetfrosinone@alice.it

Latina 04100 - Via San Carlo da Sezze, 38
tel. 0773-664355 - fax 0773-1642043
latina@sicet.it

Rieti 02100 - Via Domenico Raccuini, 43/A
tel. 0746-1730194
rieti@sicet.it

Roma e Lazio
Roma 00185 - Via Napoleone III, 6
tel. 06-4940935/4468167
fax 06-4940935/4468167
romaelazio@sicet.it

Viterbo 01100
Via S. Giacinta Marescotti, 4/8
tel. 0761-270701 - fax 0761-390877
viterbo@sicet.it

ABRUZZO SICET REGIONALE

Pescara 65100 - Via dei Sanniti, 18
tel. 085-27302 - fax 085-389190
abruzzo@sicet.it

Chieti 66100 - Via Cesare de Lollis, 10
tel. 0871-330073 - fax 0871-330852
chieticisl@virgilio.it

Pescara 65121 - C.so V.Emanuele, 50
tel. 085-27302 - fax 085-389190
abruzzo@sicet.it

Teramo 64100 - Viale F. Crispi, 44
tel. 0861-370336/7/8 - fax 0861-370339
sicet.teramo@cisl.it

CAMPANIA SICET REGIONALE

Napoli 80133 - Via Medina, 5
tel. 081-5800177/ 5510019 - fax 081-5800177
sicetcam@libero.it

Caserta 81100 - Via Ferrarecce, 83
tel. 0823-216365/328785
fax 0823-355204
sicetcaserta@gmail.com

Irpinia Sannio
Avellino 83100 - Via Circumvallazione, 42
tel.0825-39516 - fax 0825-39016
rf.campania@cisl.it

Benevento 82100
Via Nicola da Monteforte, 1
tel. 0824-53513 - fax 0824-53862
rf.campania@cisl.it

**Area metropolitana
di Napoli**

Napoli 80133 - Via Medina, 5
tel.081-5800177/5510019 - fax 081-5800177
sicetcam@libero.it

Salerno 84124 - Via M. Conforti, 4
tel. 089-2750950 - fax 089-2750950
salerno@sicet.it

**BASILICATA
SICET REGIONALE**

Matera 75100 - Via Ettore Majorana, 31
tel. 0835-331155 - fax 0835-264627
basilicata@sicet.it

Matera 75100 - Via Ettore Majorana, 31
tel. 0835-331155 - fax 0835-264627
basilicata@sicet.it

Potenza 85100 - Via del Gallitello, 56
tel. 0971-476773 - fax 0971-594248
sicet_potenza@libero.it

**PUGLIA
SICET REGIONALE**

Bari 70124 - Via Giulio Petroni, 15/f
tel. 080-5968295 - fax 080-5968323
puglia@sicet.it

Area Metropolitana di Bari
Bari 70121 - Via Carulli, 62
tel. 080-5246355 - fax 080-5247550
bari@sicet.it

Foggia 71121 - Via Trento, 42
tel. 0881-724857 - fax 0881-771681
foggia@sicet.it

Lecce 73100 - Viale della Libertà, 79
tel. 3497956591 - fax 0832-391816
lecce@sicet.it

Taranto-Brindisi

Taranto 74100 - Via F. Crispi, 104
tel. 099-4520656 - fax 099-4520656
taranto@sicet.it

Brindisi 72100 - Via Giordano Bruno, 69
angolo via Carmine (Lega Fnp-Cisl)
tel./fax 0831-568209
brindisi@sicet.it

CALABRIA

Catanzaro 88100
Via Spasari, 3 (Gall. Mancuso)
tel. 0961-022993 - fax 0961-746581
catanzaro@sicet.it

Cosenza 87100 - Via Caloprese, 23 sc. b
tel. 0984-22126/77663 - fax 0984-71017
cosenza@sicet.it

Crotone 88900 - Via XXV Aprile, 98
tel. 0962-22190 - fax 0962-21140
crotone@sicet.it

Lametia T. 88046 (CZ)
Via Ninfa Giusti Nicotera, 19
tel. 0968-51622/1 - fax 0968-411160
info@cislcalabria.it

Reggio C. 89127 - Via dei Correttori, 6
tel. 0965-27173 - fax 0965-331820
reggiocalabria@sicet.it

Vibo Valentia 89900 - Via F.Protetti, 32
tel. 0963-41080 - fax 0963-43325
cisl.vibo@libero.it

**SICILIA
SICET REGIONALE**

Palermo 90143 - Via Villa Heloise, 10
tel. 091-344542 - fax 091-344542
sicilia@sicet.it

Agrigento

Caltanissetta-Enna

Enna 94100 - Via S. Sebastiano, 25
tel. 0935-501837 - fax 0935-1980365
enna@sicet.it

Agrigento 92100 - P.za Pirandello, 18
tel. 0922-594525 - fax 0922-594354
agrigeno@sicet.it

Caltanissetta 93100

Via Canonico Pulci, 9/b C.P. 203
tel. 0934-21916 - fax 0934-20177
caltanissetta@sicet.it

Catania 95124 - Via Manzoni, 77
tel. 095-2503383 - fax 095-2503383
catania@sicet.it

Messina 98100 - Viale Europa, n. 58 is 68
tel. 090-6507611 - fax 090-6507638
messina@sicet.it

Palermo-Trapani

Palermo 90143 - Via Villa Heloise, 10
tel. 091-344542 - fax 091-344542
palermo-trapani@sicet.it

Trapani 91100 - P.za Ciaccio Montalto, 27
tel. 0923-21895 - fax 0923-21182
palermo-trapani@sicet.it

Ragusa-Siracusa

Ragusa 97100 - P.za Ancione, 2
tel. 0932-621098 - fax 0932-656336
ragusa@sicet.it

Siracusa 96100 - Via Arsenale, 22A
tel. 0931-21511/464077 - fax 0931-24333
sicet.siracusa@libero.it

SARDEGNA

SICET REGIONALE

Cagliari 09125 - Via Ancona, 11
tel. 070-3490231 - fax 070-301492
sardegna@sicet.it

Cagliari 09125 - Via Ancona, 11
tel. 070-3490231 - fax 070-301492
sicet.ca@tiscali.it

Nuoro 08100 - Via V.Emanuele, 34
tel. 0784-253680 - fax 0784-253681
nuoro@sicet.it

Oristano 09170

P.za Roma Palazzo Sotico, p.1°
tel. 0783-73945 - fax 0783-090224
oristano@sicet.it

Sassari 07100 - Via IV Novembre, 53/57
tel. 079-270420 - fax 079-276482
sicet.ss@cisl.it



*Sindacato
Inquilini
Casa e
Territorio*



SICET NAZIONALE

Via G.M. Crescimbeni, 25 00184 Roma

tel. 06-4958701/736 - fax 06-4958646

sicet@sicet.it – www.sicet.it